

# Các chính sách ưu đãi đầu tư The Preferential Investment Policy

Một số ưu đãi theo quy định của Chính phủ  
*The preferences under regulations of the Government*



**ĐỐI TƯỢNG HƯỞNG ƯU ĐÃI** **MIỄN TIỀN THUẾ ĐẤT, THUẾ MẶT NƯỚC**

**Các dự án đặc biệt ưu đãi đầu tư**

(Theo Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014)

	Toàn bộ thời gian thuế đất (năm)	Thời hạn trong thời gian xây dựng cơ bản (năm)	Thời hạn sau thời gian xây dựng cơ bản (năm)
Đầu tư tại địa bàn: Thành phố Việt Trì, Thị xã Phú Thọ, huyện Lâm Thao.		3	11
Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.		3	15
Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.	Toàn bộ thời gian		
Đất xây dựng kết cấu hạ tầng sử dụng chung trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, khu chế xuất.	Toàn bộ thời gian		

**Các dự án ưu đãi đầu tư**

(Theo Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014)

Đầu tư tại địa bàn: Thành phố Việt Trì, Thị xã Phú Thọ, huyện Lâm Thao.	3	3
Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.	3	11
Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.	3	15

**Các dự án không nằm trong danh mục ưu đãi và đặc biệt ưu đãi đầu tư**

Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.	3	7
Đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.	3	11

(Theo Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định về thu tiền thuế đất, thuế mặt nước)

**THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Thuế suất (%)	Thời hạn áp dụng (năm)	Thời hạn miễn (năm)	Thời hạn giảm 50% (năm)
---------------	------------------------	---------------------	-------------------------

**LĨNH VỰC / ĐỊA BÀN**

Thu nhập của doanh nghiệp từ dự án đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. 10 15 4 9

Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới thuộc các lĩnh vực: Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ; ứng dụng công nghệ cao thuộc danh mục công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển theo quy định của Luật công nghệ cao; ươm tạo công nghệ cao, ươm tạo doanh nghiệp công nghệ cao; đầu tư mạo hiểm cho phát triển công nghệ cao thuộc danh mục công nghệ cao được ưu tiên phát triển theo quy định của pháp luật về công nghệ cao; đầu tư xây dựng - kinh doanh cơ sở ươm tạo công nghệ cao, ươm tạo doanh nghiệp công nghệ cao; đầu tư phát triển nhà máy nước, nhà máy điện, hệ thống cấp thoát nước; sản xuất sản phẩm phần mềm; sản xuất vật liệu composit, các loại vật liệu xây dựng nhẹ, vật liệu quý hiếm; sản xuất năng lượng tái tạo, năng lượng sạch, năng lượng từ việc tiêu hủy chất thải; phát triển công nghệ sinh học; sản xuất thiết bị ô nhiễm môi trường, thiết bị quan trắc và phân tích môi trường; xử lý ô nhiễm và bảo vệ môi trường; thu gom, xử lý nước thải, khí thải, chất thải rắn; tái chế, tái sử dụng chất thải. 10 15 4 9

Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới trong lĩnh vực sản xuất có vốn đầu tư tối thiểu 6.000 tỷ đồng, thực hiện giải ngân không quá 3 năm và có tổng doanh thu 10.000 tỷ đồng/năm chậm nhất sau 3 năm kể từ năm có doanh thu 10 15 4 9

Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới trong lĩnh vực sản xuất có vốn đầu tư tối thiểu 6.000 tỷ đồng, thực hiện giải ngân không quá 3 năm kể từ khi được cấp phép đầu tư và sử dụng trên 3.000 lao động chậm nhất sau 3 năm kể từ năm có doanh thu. 10 15 4 9

Thu nhập của doanh nghiệp từ dự án đầu tư tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn. 17\* 10 2 4

Thu nhập của doanh nghiệp từ thực hiện dự án đầu tư mới: Sản xuất thép cao cấp; sản xuất sản phẩm tiết kiệm năng lượng; sản xuất máy móc, thiết bị phục vụ cho sản xuất nông, lâm, ngư nghiệp; sản xuất thiết bị tưới tiêu; sản xuất, tinh chế thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản; phát triển ngành nghề truyền thống. 17\* 10 2 4

Dự án đầu tư mới trong lĩnh vực XH hóa thực hiện trên địa bàn Thành phố Việt Trì, Thị xã Phú Thọ, huyện Lâm Thao 4 5

Dự án đầu tư mới trong lĩnh vực XH hóa thực hiện trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc đặc biệt khó khăn 4 9

[ \* ] từ ngày 01/01/2016

PREFERENTIAL SUBJECT	TAX EXEMPTION ON RENTING LAND AND WATER SURFACE		
	Total time of land leasing (Year)	Tenor in completing basic construction	Tenor after completing basic construction (Year)
<b>Projects with preferential investment</b>			
<i>(Stipulated by the Decree of the Government on details and guiding to implement some articles of Investment Law No.67/2014/QH13 dated 26th November 2014)</i>			
Investing areas are in Viet Tri city, Phu Tho town, Lam Thao	3		11
Investing into areas with difficult social-economic conditions	3		15
Investing into areas with specially difficult social-economic conditions	Full time		
Land, used to build infrastructure, is also used in industrial, industrial groups and manufacturing areas	Full time		
<b>Preferential projects</b>			
<i>(Stipulated by the Decree of the Government on details and guiding to implement some articles of Investment Law No.67/2014/QH13 dated 26th November 2014)</i>			
Investing areas are in Viet Tri city, Phu Tho town, Lam Thao	3		3
Investing into areas with difficult social-economic conditions	3		11
Investing into areas with specially difficult social-economic conditions	3		15
<b>Projects not in preferential and specially preferential portfolio</b>			
Investing into areas with difficult social-economic conditions	3		7
Investing into areas with specially difficult social-economic conditions	3		11

According to the Government Decree on regulating in details about guidance to implement some articles of Law on Investment No 67/2014 / QH13 dated 26/11/2014)

FIELDS/AREAS	ENTERPRISE INCOME TAX			
	Tax Rate (%)	Tenor of tax application (year)	Tenor of tax exemption (year)	Tenor of 50% tax reduction (year)
Enterprises' income from investing in areas with special difficult social economic conditions	10	15	4	9
Enterprises' income from investing in such fields: Scientific research and high tech development, high tech application in preferential high tech listed in high tech law; incubating high technology, incubating high tech firms, venture investing in high tech listed in preferential list stipulated by high tech law, investing in constructing - doing business on incubating high tech, high tech firms, investing in developing water factories, electric factories, software; production of composite materials, all kinds of light building materials, rare materials; production of regenerative energy, clean energy, energy from waste disposal; biotechnology development; production of pollution devices, environmental monitoring and analysing equipment; pollution treatment and environmental protection; collection and disposal of wastewater, emissions, solid waste; to recycle, reuse the waste.	10	15	4	9
Enterprises' income from conducting new projects in manufacturing fields with minimal capital of 6.000 billion VND, drawdown time under 3 years and total revenue of 10.000 billion/year after at least 3 year since first year having revenue	10	15	4	9
Enterprises' income from conducting new projects in manufacturing fields with minimal capital of 6.000 billion VND, drawdown time under 3 years and utilization more than 3.000 labours after at least 3 year since first year having revenue	10	15	4	9
Enterprises' income from conducting projects in areas with difficult social economic conditions	17*	10	2	4
Enterprises' income from conducting new projects: Producing high quality steel manufacturing, energy-saving products, machine and equipment serving for agriculture, fishery, irrigation equipment or processing of fodder, seafood development of traditional jobs	17*	10	2	4
New projects in social cultural fields in Viet Tri city, Phu Tho town, Lam Thao District			4	5
New projects in social cultural fields in areas with difficult social economic conditions			4	9

[ \* ] from 01/01/2016